

FACT BOOK 2021

夢から感動へーハートテクノロジー



もくじ

■東洋建設株式会社 会社概要	1
■主要な経営指標の推移〔連結・個別〕	2
■主要な業績数値の長期変遷〔連結・個別〕	5
■連結情報	
貸借対照表	7
損益計算書	9
キャッシュ・フロー計算書	10
セグメント情報.....	12
関係会社の概況	13
主な連結子会社の業績概況	14
■個別情報	
貸借対照表	15
損益計算書	17
受注高・売上高・繰越高	18
（参考）建設事業の工事種別内訳	19

お問い合わせ先
東洋建設株式会社 広報部
東京都千代田区神田神保町一丁目105番地
[URL https://www.toyo-const.co.jp](https://www.toyo-const.co.jp)
[E-mail /kouhou@toyo-const.co.jp](mailto:kouhou@toyo-const.co.jp)
TEL 03-6361-2691
FAX 03-3518-9563

東洋建設株式会社 会社概要

会社名 東洋建設株式会社 TOYO CONSTRUCTION CO., LTD.
本社所在地 東京都千代田区神田神保町1丁目105番地
本店所在地 大阪市中央区高麗橋4丁目1番1号
事業内容 総合建設業(海上・陸上土木・建築)、不動産事業等
創立 1929(昭和4)年7月3日
資本金 140億4,936万円
代表者 代表取締役社長 武澤 恭司
従業員数 1,658名(連結)、1,327名(個別)
沿革

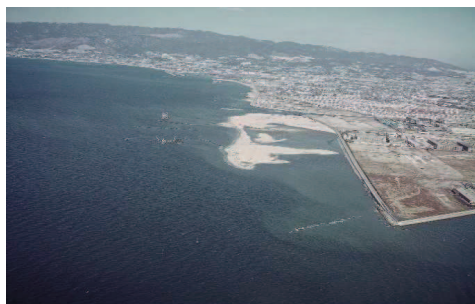
1929(S4)年 西宮市鳴尾地先を埋立て、一大コンビナートを建設することを目的として、南満州鉄道と山下汽船の共同出資により、阪神築港株式会社を設立
1932(S7)年 鳴尾埋立事業のほか、建設請負業を開始(1938(S13)年、鳴尾埋立事業は戦争のため中断)
1961(S36)年 大阪証券取引所第2部に上場
1964(S39)年 東洋建設株式会社に商号を変更、鳴尾埋立事業を再開
東京・大阪証券取引所第1部に上場
1970(S45)年 日立造船臨海工事㈱を吸収合併
1972(S47)年 海外に進出(シンガポール営業所、翌年にマニラ営業所開設)
1976(S51)年 東京本社開設(千代田区)、建築部門拡充
1978(S53)年 鳴尾浜産業センター一般分譲開始
1984(S59)年 鳴尾技術センター開設
1986(S61)年 鳴尾造成地一般分譲終了
1992(H4)年 総合技術研究所設置
1999(H11)年 ISO9001を全社認証取得
2001(H13)年 ISO14001を全社認証取得
2002(H14)年 前田建設工業㈱と業務提携
2003(H15)年 『TOYO バリューアップ計画』を発表
2005(H17)年 ハノイ営業所開設
2007(H19)年 本社を千代田区神田錦町から江東区青海に移転
2012(H24)年 株式併合を実施(5株を1株に併合)
2015(H27)年 公募増資・第三者割当増資を実施
2019(H31)年 本社を江東区青海から千代田区神田神保町に移転(2月)、創立90周年(7月)
2020(R1)年 中期経営計画(2020年度～2022年度)開始



阪神築港埋立計画図



戦前の鳴尾工事現場の風景



昭和46年当時の鳴尾埋立工事の様子



現在の鳴尾浜

主要な経営指標の推移(連結)

(単位:百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
受注高	146,637	177,932	175,841	135,703	173,110
連単倍率(倍)	1.10	1.09	1.13	1.15	1.09
売上高	152,587	172,635	163,860	174,805	172,976
連単倍率(倍)	1.11	1.09	1.10	1.12	1.12
営業利益	7,123	10,828	7,815	9,268	14,259
連単倍率(倍)	1.13	1.12	1.11	1.12	1.10
経常利益	6,326	10,534	8,069	9,168	14,103
連単倍率(倍)	1.14	1.15	1.13	1.08	1.10
親会社株主に帰属する当期純利益	4,303	7,050	5,445	5,766	9,176
連単倍率(倍)	1.09	1.12	1.12	1.02	1.08
売上総利益率(%)	10.0%	11.1%	10.2%	10.4%	13.4%
完成工事総利益率(%)	9.7%	10.9%	10.0%	10.2%	13.2%
国内土木工事総利益率(%)	10.8%	13.2%	10.7%	11.1%	16.4%
国内建築工事総利益率(%)	9.0%	7.9%	9.1%	10.0%	9.6%
海外工事総利益率(%)	6.7%	6.3%	9.7%	6.5%	1.9%
兼業事業総利益率(%)	60.9%	38.2%	51.2%	65.4%	59.3%
総資産額	138,021	154,984	140,419	135,516	148,953
純資産額	42,116	48,640	52,966	57,329	65,875
有利子負債額	16,314	13,917	12,394	11,151	10,594
1株当り純資産額(円)	439.29	505.67	549.48	595.12	684.14
1株当り当期純利益(円)※1	45.71	75.01	57.92	61.31	97.65
自己資本比率(%)	29.9	30.7	36.8	41.3	43.1
ROE(%)※2	10.8%	15.9%	11.0%	10.7%	15.3%
配当性向※3	26.3%	20.0%	20.7%	24.5%	25.6%
※1 期末発行済株式総数(自己株式を控除)にて算出					
※2 ※1の「1株当り当期純利益」として算出					
営業活動によるキャッシュ・フロー	12,354	10,708	9,348	△ 269	△ 6,548
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 3,017	△ 872	△ 2,239	△ 2,966	△ 961
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 6,264	△ 3,681	△ 2,967	△ 2,632	△ 2,095
現金及び現金同等物の期末残高	21,796	27,830	32,040	26,181	16,670
従業員数	1,506	1,517	1,564	1,619	1,658

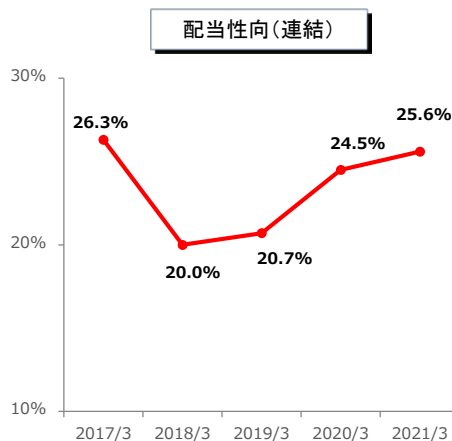
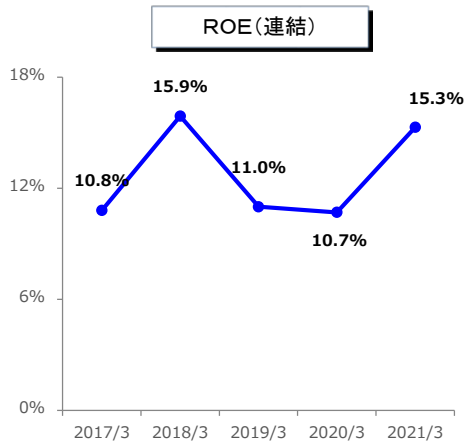
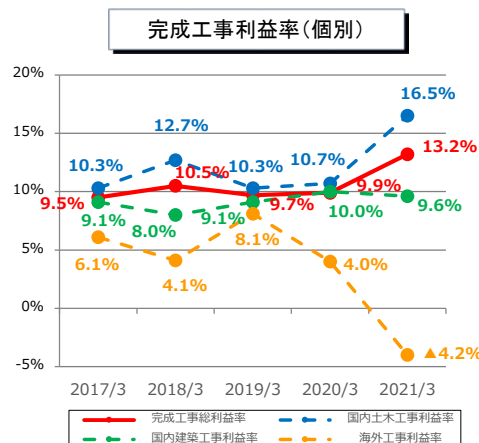
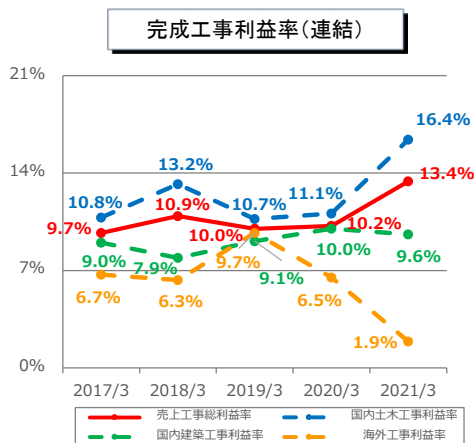
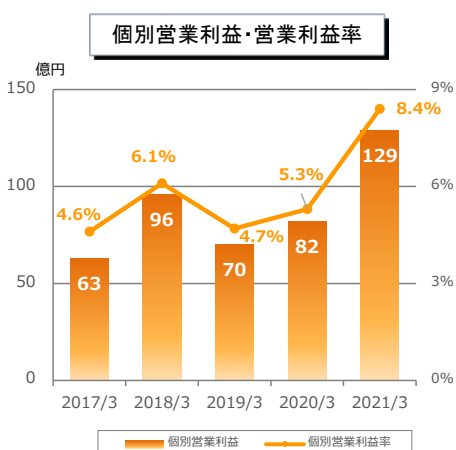
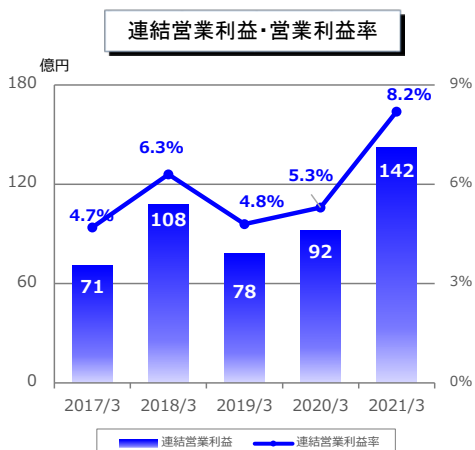
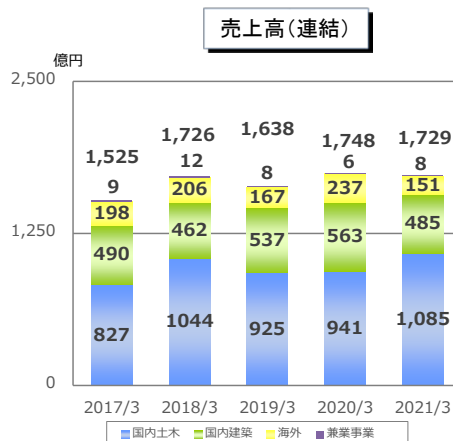
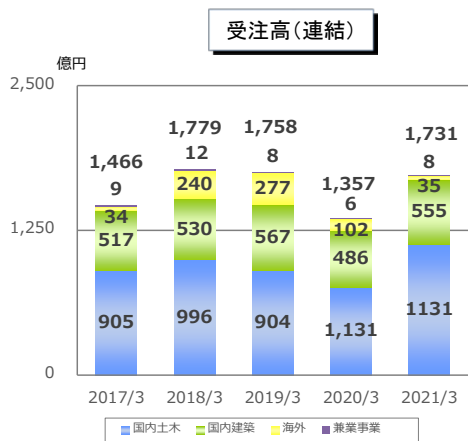
主要な経営指標の推移(個別)

(単位:百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
受注高	133,543	162,701	155,707	118,291	158,215
売上高	137,776	158,175	148,759	156,689	154,798
営業利益	6,322	9,661	7,038	8,258	12,983
経常利益	5,572	9,134	7,146	8,499	12,832
当期純利益	3,930	6,280	4,879	5,663	8,487
売上総利益率(%)	9.6%	10.6%	9.8%	10.0%	13.3%
完成工事総利益率(%)	9.5%	10.5%	9.7%	9.9%	13.2%
国内土木工事総利益率(%)	10.3%	12.7%	10.3%	10.7%	16.5%
国内建築工事総利益率(%)	9.1%	8.0%	9.1%	10.0%	9.6%
海外工事総利益率(%)	6.1%	4.1%	8.1%	4.0%	△4.2%
不動産事業総利益率(%)	48.8%	36.7%	44.4%	48.9%	43.5%
資本金	14,049	14,049	14,049	14,049	14,049
発行済株式総数(千株)	94,371	94,371	94,371	94,371	94,371
総資産額	129,260	145,580	129,278	122,593	138,202
純資産額	40,240	45,515	48,950	53,272	60,377
有利子負債額	14,801	12,480	11,762	10,664	10,371
D/Eレシオ	0.40	0.30	0.26	0.21	0.18
1株当り純資産額(円)	428.10	484.20	520.63	566.63	642.72
1株当り当期純利益(円)※1	41.76	66.81	51.9	60.22	90.32
自己資本比率(%)	31.1	31.3	37.9	43.5	43.7
ROE(%)※2	10.1%	14.6%	10.3%	11.1%	14.9%
1株当り配当額(円)	12	15	12	15	25
配当性向(%)※3	28.7%	22.5%	23.1%	24.9%	27.7%
研究開発費	487	464	515	561	692
減価償却額	1,476	1,608	1,488	1,530	1,403
従業員数(人)	1,192	1,196	1,230	1,294	1,327

※1 期末発行済株式総数(自己株式を控除)にて算出

※2 ※1の「1株当り当期純利益」として算出



※ 期末発行済株式総数(自己株式を控除)にて算出した1株当たり純利益にて算出

主要な業績数値の長期変遷(連結)

(単位:百万円)

和暦 (年度)	西暦 (期末)	連結									
		受注高					売上高	営業利益	経常利益	親会社株主 に帰属する 純利益	
		国内土木	国内建築	海外建設	不動産	その他					計
H01	90/3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
H02	91/3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
H03	92/3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
H04	93/3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
H05	94/3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
H06	95/3	—	—	—	—	—	—	277,755	8,429	4,838	1,601
H07	96/3	—	—	—	—	—	—	283,904	8,032	5,319	1,365
H08	97/3	—	—	—	—	—	—	341,813	6,311	4,171	1,048
H09	98/3	—	—	—	—	—	—	279,036	3,618	1,347	△ 932
H10	99/3	—	—	—	—	—	—	235,096	5,956	3,244	△ 11,419
H11	00/3	—	—	—	—	—	229,301	235,772	7,527	4,939	917
H12	01/3	—	—	—	—	—	228,117	270,181	4,905	2,232	△ 14,451
H13	02/3	—	—	—	—	—	175,584	231,872	5,731	3,462	35
H14	03/3	—	—	—	—	—	150,558	212,861	6,139	3,314	△ 11,497
H15	04/3	—	—	—	—	—	138,748	161,285	4,472	2,341	△ 9,593
H16	05/3	—	—	—	—	—	171,231	136,970	5,875	4,486	2,080
H17	06/3	—	—	—	—	—	138,464	162,863	5,693	4,470	6,037
H18	07/3	—	—	—	—	—	146,539	142,407	1,957	1,293	333
H19	08/3	—	—	—	—	—	143,348	161,200	1,785	936	255
H20	09/3	—	—	—	—	—	125,180	155,729	3,074	1,793	554
H21	10/3	—	—	—	—	—	119,859	135,450	3,278	2,420	864
H22	11/3	46,216	43,319	5,753	737	130	96,158	122,113	4,213	3,369	1,217
H23	12/3	87,497	40,211	33,838	784	140	162,473	107,957	1,888	1,204	918
H24	13/3	65,286	38,970	16,438	508	146	121,350	128,003	2,846	2,173	1,107
H25	14/3	78,323	45,002	24,273	482	161	148,243	144,838	4,026	3,362	1,997
H26	15/3	93,120	42,424	14,864	1,462	159	152,032	148,468	5,921	4,607	3,346
H27	16/3	104,160	53,770	36,933	547	179	195,592	156,235	8,464	7,501	4,520
H28	17/3	90,544	51,780	3,412	604	296	146,637	152,587	7,123	6,326	4,303
H29	18/3	99,605	53,015	24,072	891	347	177,932	172,635	10,828	10,534	7,050
H30	19/3	90,491	56,739	27,798	373	438	175,841	163,860	7,815	8,069	5,445
R1	20/3	76,147	48,654	10,263	353	284	135,703	174,805	9,268	9,168	5,766
R2	21/3	113,119	55,524	3,583	511	291	173,110	172,976	14,259	14,103	9,176

主要な業績数値の長期変遷(個別)

(単位:百万円)

和暦 (年度)	西暦 (期末)	個別								
		建設工事受注高				売上高	営業利益	経常利益	純利益	配当/1株 (円)
		海上土木	陸上土木	建築	計					
S48	74/3	44,008	16,628		60,636	62,356	3,997	2,942	1,670	6
S49	75/3	47,281	18,847		66,128	64,631	5,081	3,295	1,683	7
S50	76/3	45,836	15,899		61,735	60,524	3,382	2,159	1,188	5
S51	77/3	35,514	23,974	3,419	62,907	52,017	1,800	730	1,047	5
S52	78/3	52,264	19,479	2,409	74,152	65,706	1,991	1,163	830	5
S53	79/3	51,213	27,838	5,906	84,957	86,738	1,296	560	365	4
S54	80/3	54,018	29,973	6,121	90,112	96,304	3,347	2,596	822	4
S55	81/3	62,032	26,860	6,200	95,092	100,202	4,880	1,352	560	3
S56	82/3	61,275	27,825	11,441	100,541	103,576	5,898	3,422	971	4
S57	83/3	64,803	26,503	15,909	107,215	113,116	4,781	2,843	1,072	5
S58	84/3	68,627	28,566	20,255	117,448	116,505	4,869	3,241	1,147	5
S59	85/3	67,154	24,582	30,162	121,898	124,123	3,941	2,990	1,055	5
S60	86/3	78,759	29,250	32,175	140,184	134,461	3,072	1,775	758	4
S61	87/3	77,651	27,226	36,117	140,995	139,102	1,970	869	683	4
S62	88/3	91,571	38,657	45,975	176,204	157,686	3,746	2,686	753	4
S63	89/3	78,989	48,191	69,085	196,266	201,006	3,999	3,076	1,029	4
HO1	90/3	92,863	48,281	101,768	242,913	196,480	4,504	3,823	1,312	5
HO2	91/3	84,337	72,560	117,220	274,118	227,927	5,313	3,716	1,325	5
HO3	92/3	115,880	68,513	114,846	299,240	246,388	6,983	4,655	1,541	5
HO4	93/3	105,865	71,485	83,279	260,630	281,308	7,642	4,847	1,648	5
HO5	94/3	100,406	90,630	84,057	275,094	261,182	7,090	3,622	1,252	5
HO6	95/3	103,132	74,951	55,125	233,209	262,361	8,107	4,570	1,458	5.5
HO7	96/3	116,829	80,343	75,113	272,286	266,816	7,933	5,353	1,519	5
HO8	97/3	100,537	90,001	90,502	281,041	317,384	6,031	4,086	1,217	5
HO9	98/3	79,487	66,935	86,522	232,945	257,662	3,505	1,438	119	5
H10	99/3	88,566	59,478	64,855	212,900	210,614	6,662	4,136	△ 10,605	-
H11	00/3	100,854	48,403	60,309	209,567	207,354	7,718	5,472	888	3
H12	01/3	98,454	45,455	60,147	204,057	237,728	6,567	4,102	△ 15,951	-
H13	02/3	68,780	37,244	50,859	156,884	200,034	5,820	3,648	87	-
H14	03/3	57,249	38,396	32,058	127,704	186,070	5,897	3,305	△ 11,101	-
H15	04/3	53,848	31,771	36,661	122,281	137,176	4,447	2,545	△ 10,258	-
H16	05/3	83,965	30,783	37,471	152,219	113,409	5,730	4,453	2,137	-
H17	06/3	41,110	35,854	43,397	120,361	140,214	5,347	4,155	5,434	-
H18	07/3	51,231	25,726	48,207	125,165	122,878	2,055	1,393	230	-
H19	08/3	50,531	21,020	52,543	124,094	141,285	1,379	598	116	-
H20	09/3	44,844	26,907	38,292	110,045	136,816	2,797	1,769	512	0.5
H21	10/3	51,541	21,561	36,099	109,202	124,516	2,992	2,219	756	0.5
H22	11/3	31,029	9,809	43,735	84,575	110,751	3,780	3,042	1,069	1
H23	12/3	77,696	33,033	40,698	151,428	99,609	1,656	1,065	844	1
H24	13/3	45,842	15,423	40,359	101,625	113,302	2,206	1,622	862	5
H25	14/3	67,912	21,182	45,207	134,303	127,036	3,373	2,848	1,959	7
H26	15/3	65,987	29,775	41,906	137,669	134,529	5,171	4,649	3,294	9
H27	16/3	95,705	29,315	52,151	177,173	141,378	7,183	6,380	4,170	12
H28	17/3	59,867	23,034	50,088	132,990	137,776	6,322	5,572	3,930	12
H29	18/3	75,891	35,687	50,607	162,186	158,175	9,661	9,134	6,280	15
H30	19/3	62,921	37,124	55,307	155,353	148,759	7,038	7,146	4,879	12
R1	20/3	52,430	17,950	47,567	117,947	156,689	8,258	8,499	5,663	15
R2	21/3	59,235	43,799	54,685	157,721	154,798	12,983	12,832	8,487	25

貸借対照表(連結)

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
(資産の部)					
流動資産	98,392	114,950	99,505	94,428	109,018
現金預金	21,946	27,970	32,140	26,369	16,770
受取手形・完成工事未収入金等	52,409	57,858	53,867	49,989	70,177
未成工事支出金	10,958	9,623	4,541	5,079	2,763
販売用不動産(たな卸不動産)	156	51	0	116	174
繰延税金資産	1,082	—	—	—	—
立替金	5,267	7,309	2,533	2,485	5,757
JV工事未収入金	2,065	7,862	3,589	7,807	10,296
その他	4,525	4,278	2,836	2,594	3,091
貸倒引当金	△ 17	△ 3	△ 2	△ 12	△ 12
固定資産	39,628	40,018	40,913	41,087	39,934
有形固定資産	33,395	32,572	33,751	33,988	32,334
建物・構築物	13,176	12,726	12,791	14,221	13,331
機械・運搬具・工具器具備品	25,238	24,355	25,635	25,470	25,611
土地	22,591	22,419	22,417	22,259	21,592
建設仮勘定	1	324	650	32	99
減価償却累計額	△ 27,612	△ 27,251	△ 27,743	△ 27,995	△ 28,300
無形固定資産	230	210	180	287	515
投資その他資産	6,002	6,270	6,980	6,811	7,084
退職給付に係る資産	8	—	50	106	190
投資有価証券	2,999	3,206	3,045	2,491	2,561
繰延税金資産	2,118	3,039	2,654	2,935	2,971
その他	2,040	1,733	1,354	1,409	1,474
貸倒引当金	△ 1,163	△ 744	△ 125	△ 131	△ 114
資産合計	138,021	154,984	140,419	135,516	148,953

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
(負債の部)					
流動負債	81,308	92,571	74,738	65,723	71,532
支払手形・工事未払金等	41,718	53,095	41,907	33,535	32,226
短期借入金	11,003	9,568	8,879	8,200	7,841
未払法人税等	1,228	2,126	796	1,878	3,275
未成工事受入金	11,909	13,283	10,485	8,851	13,126
預り金	5,421	2,636	3,427	2,343	2,754
未払消費税等	6,924	8,732	5,822	8,107	9,150
完成工事補償引当金	189	234	566	376	445
工事損失引当金	741	494	2	126	147
賞与引当金	905	1,022	969	997	1,011
その他	1,266	1,376	1,879	1,308	1,554
固定負債	14,597	13,756	12,714	12,463	11,544
長期借入金	5,311	4,349	3,515	2,951	2,752
繰延税金負債	72	60	87	64	127
再評価に係る繰延税金負債	2,229	2,227	2,227	2,211	2,207
役員退職慰労引当金・役員株式報酬引当金	30	27	28	55	85
退職給付に係る負債	6,452	6,484	6,497	6,637	5,807
その他	501	548	329	542	564
負債合計	95,905	106,328	87,452	78,187	83,077
(純資産の部)					
株主資本	39,385	45,276	49,321	53,966	61,348
資本金	14,049	14,049	14,049	14,049	14,049
資本剰余金	6,052	6,052	6,057	6,057	6,057
利益剰余金	19,443	25,332	29,363	34,007	41,419
自己株式	△ 159	△ 157	△ 148	△ 147	△ 178
その他の包括利益累計額合計	1,906	2,257	2,341	1,985	2,920
その他有価証券評価差額金	567	717	688	398	538
繰延ヘッジ損益	△ 1	△ 9	△ 3	3	—
土地再評価差額金	2,702	2,732	2,732	2,722	3,071
為替換算調整勘定	△ 10	△ 11	△ 30	△ 22	△ 19
退職給付に係る調整額	△ 1,352	△ 1,171	△ 1,044	△ 1,116	△ 670
非支配株主持分	823	1,106	1,304	1,377	1,606
純資産合計	42,116	48,640	52,966	57,329	65,875
負債・純資産合計	138,021	154,984	140,419	135,516	148,953

損益計算書(連結)

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
売上高	152,587	172,635	163,860	174,805	172,976
完成工事高	151,687	171,396	163,048	174,166	172,173
兼業事業売上高	900	1,238	812	638	802
売上原価	137,337	153,415	147,072	156,699	149,750
完成工事原価	136,985	152,650	146,676	156,479	149,423
兼業事業売上原価	352	765	396	220	326
売上総利益	15,249	19,219	16,788	18,105	23,225
完成工事総利益	14,701	18,746	16,372	17,687	22,749
兼業事業総利益	548	473	416	417	476
販売費及び一般管理費	8,125	8,391	8,972	8,836	8,966
営業利益	7,123	10,828	7,815	9,268	14,259
営業外収益	177	401	552	150	357
受取利息	43	11	21	58	83
受取配当金	31	32	37	40	90
貸倒引当金戻入額	61	319	418	—	6
為替差益	—	—	30	—	82
その他	40	37	44	51	94
営業外費用	975	694	298	250	513
支払利息及び割引料	282	249	152	145	140
為替差損	301	169	—	—	—
コミットメントフィー	110	201	0	26	272
貸倒引当金繰入額	△ 28	—	—	—	—
貸倒損失	117	—	—	—	—
その他	192	74	145	78	100
経常利益	6,326	10,534	8,069	9,168	14,103
特別利益	109	97	284	126	51
固定資産売却益	16	83	190	93	45
投資有価証券売却益	—	14	64	28	5
負ののれん発生益	46	—	—	—	—
受取保険金	35	—	—	—	—
その他	10	—	29	4	—
特別損失	194	151	114	501	665
固定資産売却損	3	7	5	4	1
固定資産除却損	127	44	26	159	30
投資有価証券売却損	—	—	—	22	107
減損損失	60	99	—	230	521
関係会社株式評価損	—	—	72	10	—
その他	4	—	9	73	5
税金等調整前当期純利益	6,240	10,481	8,240	8,793	13,489
法人税、住民税及び事業税	2,388	3,137	2,224	3,033	4,372
法人税等調整額	△ 587	3	355	△ 194	△ 241
当期純利益	4,438	7,339	5,660	5,954	9,358
非支配株主に帰属する当期純利益又は当期純損失(△)	135	289	214	187	182
親会社株主に帰属する当期純利益	4,303	7,050	5,445	5,766	9,176

連結キャッシュ・フロー計算書

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
営業活動によるキャッシュ・フロー					
税金等調整前当期純利益	6,240	10,481	8,240	8,793	13,489
減価償却費	1,838	1,903	1,794	1,911	1,727
減損損失	60	99	—	230	521
貸倒引当金の増加・減少(△)額	△ 302	△ 431	△ 614	16	△ 18
工事損失引当金の増加・減少(△)額	448	△ 247	△ 491	123	20
退職給付に係る負債の増加・減少(△)額	410	294	173	14	△ 222
受取利息及び受取配当金	△ 75	△ 44	△ 59	△ 99	△ 174
支払利息	282	249	152	145	140
投資有価証券売却損益(△は益)	△ 0	△ 14	△ 64	△ 28	101
有形固定資産売却損益(△は益)	△ 13	△ 75	△ 184	△ 88	△ 44
有形固定資産除却損	127	44	26	159	30
無形固定資産除却売却損益	△ 0	—	—	—	—
売上債権の減少・増加(△)額	1,016	△ 5,485	3,905	3,907	△ 20,183
未成工事支出金の減少・増加(△)額	△ 4,818	1,327	5,084	△ 537	2,316
販売用不動産の減少・増加(△)額	△ 82	539	51	—	72
未収入金の減少・増加(△)額	—	△ 91	1,160	410	345
JV工事未収入金の減少・増加(△)額	—	△ 5,797	4,273	△ 4,217	△ 2,489
立替金の減少・増加(△)額	△ 259	△ 2,042	4,774	52	△ 3,272
仕入債務の増加・減少(△)額	1,810	11,410	△ 11,145	△ 8,412	△ 1,314
未成工事受入金等の増加・減少(△)額	1,661	1,382	△ 2,786	△ 1,655	4,274
未払消費税の増加・減少(△)額	1,188	1,807	△ 2,909	2,284	1,043
預り金の増加・減少(△)額	3,805	△ 2,775	800	△ 1,085	413
その他	2,206	704	749	△ 191	△ 282
小計	15,547	13,237	12,930	1,733	△ 3,505
利息及び配当金の受取額	74	42	59	100	174
利息の支払額	△ 271	△ 257	△ 156	△ 139	△ 140
法人税等の支払額	△ 2,995	△ 2,313	△ 3,484	△ 1,962	△ 3,077
営業活動によるキャッシュ・フロー	12,354	10,708	9,348	△ 269	△ 6,548

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
投資活動によるキャッシュ・フロー					
定期預金の預入による支出	△ 220	△ 190	△ 100	△ 188	△ 100
定期預金の払戻による収入	240	200	140	100	188
有価証券の取得による支出	△ 101	△ 71	△ 32	△ 10	△ 65
有価証券及び投資有価証券の売却及び償還による収入	37	139	68	33	10
有形固定資産の取得による支出	△ 3,164	△ 1,022	△ 2,665	△ 3,062	△ 877
有形固定資産の売却による収入	77	170	234	166	86
無形固定資産の取得による支出	△ 60	△ 54	△ 21	△ 160	△ 204
投資有価証券の取得による支出	△ 51	△ 11	△ 4	△ 4	△ 2
投資有価証券の売却による収入	—	—	112	137	31
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による収入	242	—	—	—	—
貸付による支出	△ 77	△ 84	△ 15	△ 5	△ 40
貸付金の回収による収入	59	52	43	25	14
その他	△ 0	△ 0	—	1	△ 2
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 3,017	△ 872	△ 2,239	△ 2,966	△ 961
財務活動によるキャッシュ・フロー					
短期借入金の純増加・減少(△)額	△ 4,575	△ 1,071	△ 331	100	△ 300
長期借入れによる収入	2,450	2,855	1,712	1,200	1,682
長期借入金の返済による支出	△ 2,755	△ 4,145	△ 3,521	△ 2,543	△ 1,940
社債の償還による支出	△ 22	—	—	—	—
リース債務の返済による支出	△ 50	△ 186	△ 78	△ 87	△ 92
配当金の支払額	△ 1,131	△ 1,131	△ 1,414	△ 1,131	△ 1,414
非支配株主への配当金の支払額	△ 4	△ 2	△ 2	△ 129	—
株式の取得 （注）の範囲の変更を伴う子会社株式の取得 （注）の範囲の変更を伴う子会社株式の取得	△ 28	—	—	—	—
自己株式の売却による収入	—	1	4	33	0
自己株式の取得による支出	△ 145	△ 0	△ 0	△ 72	△ 32
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 6,264	△ 3,681	△ 2,967	△ 2,632	△ 2,095
現金及び現金同等物に係る換算差額	△ 358	△ 120	68	9	94
現金及び現金同等物の増加・減少(△)額	2,713	6,034	4,209	△ 5,859	△ 9,510
現金及び現金同等物の期首残高	19,082	21,796	27,830	32,040	26,181
現金及び現金同等物の期末残高	21,796	27,830	32,040	26,181	16,670

セグメント情報

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
国内土木事業					
売上高					
外部顧客への売上高	82,773	104,429	92,559	94,114	108,553
セグメント間の内部売上高又は振替高	15	—	—	—	—
売上高計	82,788	104,429	92,559	94,114	108,553
セグメントの利益又は損失(△)	3,338	7,953	3,648	4,323	11,548
その他の項目					
減価償却費	1,291	1,428	1,369	1,470	1,284
国内建築事業					
売上高					
外部顧客への売上高	49,035	46,275	53,707	56,347	48,519
セグメント間の内部売上高又は振替高	99	62	11	33	41
売上高計	49,134	46,338	53,718	56,380	48,561
セグメントの利益又は損失(△)	3,004	2,189	3,281	4,112	2,926
その他の項目					
減価償却費	53	54	60	68	81
海外建設事業					
売上高					
外部顧客への売上高	19,879	20,691	16,781	23,705	15,100
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—
売上高計	19,879	20,691	16,781	23,705	15,100
セグメントの利益又は損失(△)	402	379	657	606	△ 512
その他の項目					
減価償却費	313	370	290	264	239
不動産事業					
売上高					
外部顧客への売上高	604	891	373	353	511
セグメント間の内部売上高又は振替高	117	35	35	44	36
売上高計	721	927	409	398	548
セグメントの利益又は損失(△)	290	258	191	195	236
その他の項目					
減価償却費	61	56	49	68	153
その他					
売上高					
外部顧客への売上高	296	347	438	284	291
セグメント間の内部売上高又は振替高	51	3	3	2	3
売上高計	347	350	442	287	294
セグメントの利益又は損失(△)	89	47	36	31	61
その他の項目					
減価償却費	17	19	25	39	△ 31
連結財務諸表計上額					
売上高					
外部顧客への売上高	152,587	172,635	163,860	174,805	172,976
セグメント間の内部売上高又は振替高	283	101	50	80	81
調整額	△ 283	△ 101	△ 50	△ 80	△ 81
売上高計	152,587	172,635	163,860	174,805	172,976
セグメントの利益又は損失(△)	7,123	10,828	7,815	9,268	14,259
その他の項目					
減価償却費	1,737	1,928	1,794	1,911	1,727

関係会社の概況

会社名	所在地	資本金	主な事業内容	議決権の所有割合	設立年月
株式会社トマック	東京都千代田区	100百万円	建設事業	100%	1990.04
タチバナ工業株式会社	香川県高松市	70百万円	建設事業	70% (20%)	1953.12
日下部建設株式会社	兵庫県神戸市中央区	70百万円	建設事業	100%	1917.09
東建サービス株式会社	東京都千代田区	48百万円	建設事業	100% (23%)	1988.04
東建テクノ株式会社	兵庫県西宮市	30百万円	建設事業	100% (15%)	1986.07
CCT CONSTRUCTORS CORPORATION (注) 2	MAKATI CITY, PHILIPPINES	10百万PESO	建設事業	40%	1976.07
とうけん不動産株式会社	東京都港区	100百万円	その他の事業	100%	1966.12
東建商事株式会社	東京都千代田区	15百万円	その他の事業	100% (56%)	1970.11

(注) 1. 議決権所有割合の () 内は、間接所有で内数。

2. 持ち分は100分の50以下であるが、実質的に支配しているため連結子会社としたものである。

主な連結子会社の業績概況

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
株式会社トマック					
売上高	3,950	5,233	5,670	5,523	6,895
営業利益	32	252	306	335	423
経常利益	28	244	302	332	440
当期純利益	43	151	196	208	281
総資産	2,820	3,739	4,132	4,033	3,963
純資産	1,583	1,720	1,868	2,018	2,233
タチバナ工業株式会社					
売上高	5,384	5,305	4,502	4,966	4,491
営業利益	403	402	15	△ 166	207
経常利益	403	406	18	△ 163	261
当期純利益	247	281	113	△ 124	171
総資産	3,118	3,600	4,310	4,116	3,863
純資産	1,606	1,878	1,966	1,817	2,002
日下部建設株式会社					
売上高	1,794	2,208	2,100	1,748	3,755
営業利益	19	213	105	156	324
経常利益	22	216	107	156	324
当期純利益	17	194	99	134	267
総資産	570	927	1,051	1,694	1,402
純資産	64	258	358	491	739
CCT CONSTRUCTORS CORPORATION					
売上高	5,679	4,284	5,228	9,746	6,081
営業利益	168	71	102	507	204
経常利益	142	358	328	534	280
当期純利益	78	336	302	372	217
総資産	2,716	2,368	3,108	4,700	3,025
純資産	398	728	1,027	1,247	1,530

貸借対照表(個別)

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
(資産の部)					
流動資産	92,395	108,533	91,436	84,560	101,223
現金預金	19,341	24,983	28,377	21,386	12,453
受取手形	397	1,412	1,654	112	2,470
電子記録債権	660	302	236	1,271	1,549
完成工事未収入金	48,889	53,068	48,654	45,068	63,513
有価証券	102	67	33	10	68
販売用不動産	156	51	0	116	174
未成工事支出金	10,716	9,570	4,036	4,526	2,617
繰延税金資産	1,028	—	—	—	—
JV工事未収入金	2,491	8,214	3,754	7,828	10,466
立替金	5,277	7,563	2,696	2,423	5,840
その他	3,351	3,360	1,997	1,829	2,081
貸倒引当金	△ 17	△ 9	△ 5	△ 13	△ 13
固定資産	36,865	37,046	37,842	38,032	36,979
有形固定資産	29,883	29,127	29,631	30,145	28,699
建物・構築物	11,555	11,258	11,287	12,699	11,742
機械・運搬具・工具器具備品	16,801	16,279	17,282	17,440	17,669
土地	20,856	20,822	20,822	20,664	19,997
リース資産	285	546	544	541	580
減価償却累計額	△ 19,617	△ 19,959	△ 20,955	△ 21,217	△ 21,389
建設仮勘定	0	181	650	16	99
無形固定資産	213	197	167	273	500
ソフトウェア	128	112	101	76	81
リース資産	5	3	1	—	6
その他	79	80	64	197	413
投資その他資産	6,768	6,822	8,043	7,613	7,779
投資有価証券	2,369	2,518	2,421	2,008	1,983
関係会社株式	1,620	1,647	1,559	1,475	1,491
従業員に対する長期貸付金	24	20	15	18	14
関係会社長期貸付金	1,029	796	1,286	1,114	1,066
破産更正債権等	64	27	26	25	66
長期前払費用	11	23	15	9	6
繰延税金資産	1,171	2,099	1,807	2,029	2,234
その他	907	957	1,063	1,064	1,029
貸倒引当金	△ 431	△ 370	△ 153	△ 131	△ 113
資産合計	129,260	145,580	129,278	122,593	138,202

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
(負債の部)					
流動負債	77,163	88,906	70,023	59,246	68,000
支払手形	6,583	9,476	5,764	3,738	5,932
電子記録債務	13,021	21,053	13,663	8,991	8,887
工事未払金	20,027	20,642	18,979	17,545	15,191
短期借入金	9,886	8,664	8,634	7,936	7,722
リース債務	49	93	94	90	90
未払法人税等	1,136	1,843	670	1,773	2,990
未払消費税等	6,639	8,633	5,644	7,755	8,936
未成工事受入金	11,491	13,201	10,190	6,718	12,717
預り金	5,467	2,583	3,327	2,265	2,712
完成工事補償引当金	174	223	551	347	408
工事損失引当金	741	493	—	126	146
賞与引当金	810	902	843	870	880
資産除却債務	—	—	41	—	—
その他	1,135	1,095	1,619	1,087	1,383
固定負債	11,856	11,158	10,304	10,074	9,824
長期借入金	4,915	3,816	3,128	2,728	2,649
リース債務	127	235	203	165	212
再評価に係る繰延税金負債	2,229	2,227	2,227	2,211	2,207
退職給付引当金	4,182	4,463	4,620	4,623	4,398
役員株式報酬引当金	19	57	—	25	51
資産除去債務	9	10	21	22	22
その他	373	349	104	296	283
負債合計	89,020	100,065	80,328	69,320	77,825
(純資産の部)					
株主資本	37,052	42,172	45,646	50,188	56,881
資本金	14,049	14,049	14,049	14,049	14,049
資本剰余金	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840
資本準備金	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840
利益剰余金	17,322	22,440	25,904	30,446	37,169
利益準備金	195	195	195	195	195
その他利益剰余金					
別途積立金	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
繰越利益剰余金	14,126	19,244	22,709	27,250	33,973
自己株式	△ 159	△ 157	△ 148	△ 147	△ 178
評価・差額差額等	3,187	3,342	3,303	3,084	3,496
その他有価証券評価差額金	486	620	574	358	424
繰延ヘッジ損益	△ 1	△ 9	△ 3	3	—
土地差評価差額金	2,702	2,732	2,732	2,722	3,071
純資産合計	40,240	45,515	48,950	53,272	60,377
負債・純資産合計	129,260	145,580	129,278	122,593	138,202

損益計算書(個別)

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
売上高	137,776	158,175	148,759	156,689	154,798
完成工事高	137,223	157,661	148,404	156,345	154,304
不動産事業売上高	553	514	354	343	494
売上原価	124,527	141,431	134,230	141,094	134,242
完成工事原価	124,244	141,105	134,033	140,919	133,963
不動産事業売上原価	283	325	197	175	279
売上総利益	13,249	16,744	14,528	15,594	20,555
完成工事総利益	12,979	16,555	14,371	15,426	20,340
不動産事業総利益	269	188	157	168	215
販売費及び一般管理費	6,926	7,083	7,489	7,335	7,571
営業利益	6,322	9,661	7,038	8,258	12,983
営業外収益	141	122	357	456	295
受取利息	58	24	36	40	49
受取配当金	55	65	95	340	140
貸倒引当金戻入額	2	—	166	—	—
為替差益	—	—	36	—	81
その他	25	32	22	74	23
営業外費用	891	649	250	215	446
支払利息	258	223	143	137	133
コミットメントフィー	110	201	27	26	272
貸倒引当金繰入額	29	—	—	—	—
為替差損	307	168	—	—	—
貸倒損失	117	—	—	—	—
その他	67	56	79	51	39
経常利益	5,572	9,134	7,146	8,499	12,832
特別利益	9	39	85	111	5
固定資産売却益	8	25	10	83	5
投資有価証券売却益	—	14	64	28	—
ゴルフ会員権売却益	1	—	—	—	—
保険解約返戻金	—	—	9	—	—
特別損失	184	132	102	432	641
減損損失	56	99	—	230	521
固定資産売却損	—	—	3	—	1
固定資産除却損	126	33	24	144	19
ゴルフ会員権評価損	—	—	1	—	—
投資有価証券売却益	—	—	—	—	96
関係会社株式評価損	—	—	72	10	—
その他	1	—	—	46	2
税引前当期純利益	5,396	9,041	7,129	8,178	12,196
法人税、住民税及び事業税	2,105	2,717	1,941	2,659	3,946
法人税等調整額	△ 639	43	309	△ 144	△ 237
当期純利益	3,930	6,280	4,879	5,663	8,487

受注高・売上高・繰越高(個別)

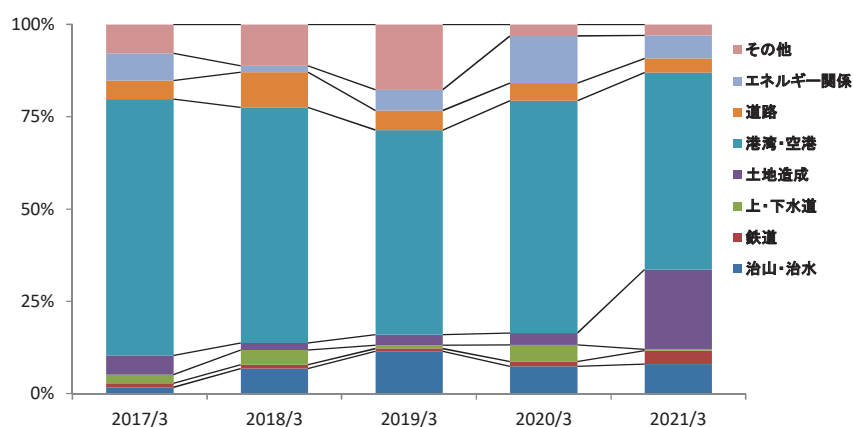
(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
受注高					
土木	82,901	111,578	100,045	70,380	103,035
国内官庁	61,012	75,967	63,874	48,750	77,419
国内民間	21,673	16,934	17,900	19,879	25,090
海外	215	18,677	18,270	1,750	526
建築	50,088	50,607	55,307	47,567	54,685
国内官庁	9,959	5,026	2,466	3,534	6,917
国内民間	39,990	45,542	52,789	43,933	47,668
海外	138	38	51	98	99
合計	132,990	162,186	155,353	117,947	157,721
国内官庁	70,972	80,993	66,340	52,285	84,336
国内民間	61,663	62,476	70,689	63,813	72,758
海外	354	18,716	18,322	1,849	625
不動産事業	553	514	354	343	494
受注高合計	133,543	162,701	155,707	118,291	158,215
売上高					
土木	89,709	113,268	96,636	101,095	106,730
国内官庁	57,949	78,561	67,133	67,270	77,198
国内民間	18,383	18,315	17,978	19,856	20,542
海外	13,376	16,391	11,524	13,967	8,989
建築	47,513	44,393	51,768	55,249	47,574
国内官庁	9,648	8,899	9,053	3,810	3,249
国内民間	37,403	35,454	42,663	51,339	44,224
海外	461	38	51	98	99
合計	137,223	157,661	148,404	156,345	154,304
国内官庁	67,598	87,460	76,186	71,081	80,447
国内民間	55,787	53,770	60,642	71,196	64,767
海外	13,837	16,430	11,576	14,066	9,089
不動産事業	553	514	354	343	494
売上高合計	137,776	158,175	148,759	156,689	154,798
繰越高					
土木	101,363	99,212	103,302	72,917	69,239
国内官庁	69,600	67,006	63,747	45,227	45,448
国内民間	12,075	10,693	10,589	10,612	15,159
海外	19,688	21,512	28,965	17,078	8,631
建築	48,411	54,626	58,149	50,467	57,579
国内官庁	13,421	9,548	2,971	2,695	6,363
国内民間	34,990	45,077	55,178	47,772	51,215
海外	—	—	—	—	—
合計	149,775	153,838	161,452	123,385	126,818
国内官庁	83,021	76,554	66,719	47,922	51,811
国内民間	47,065	55,771	65,767	58,384	66,375
海外	19,688	21,512	28,965	17,078	8,631
不動産事業	—	—	—	—	—
繰越高合計	149,775	153,838	161,452	123,385	126,818

(参考)建設事業の工事種別別内訳<受注高>

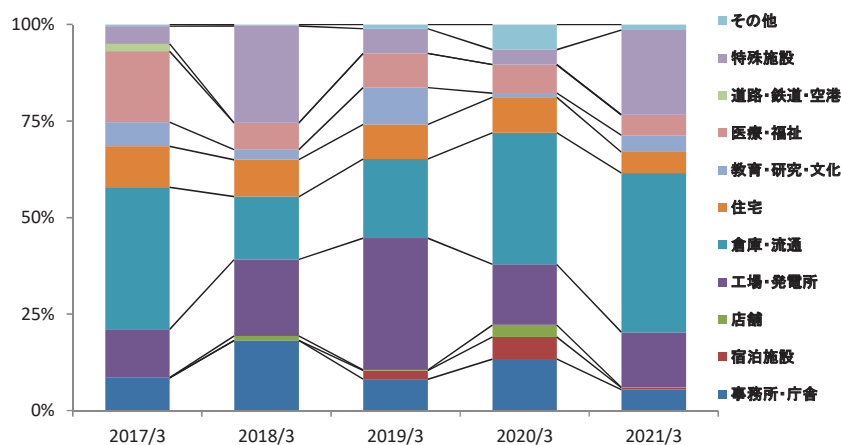
(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
受注高					
土木					
治山・治水	1,409	7,529	11,363	5,208	8,237
鉄道	906	1,245	763	916	3,714
上水道・下水道	1,938	4,411	938	3,161	433
土地造成	4,293	2,072	2,828	2,243	22,220
港湾・空港	57,609	71,211	55,050	44,330	55,033
道路	4,173	10,641	5,248	3,361	3,943
エネルギー関係	6,085	1,942	5,535	8,959	6,385
その他	6,489	12,523	17,598	2,194	3,082
土木工事計	82,901	111,578	99,327	70,380	103,051



建築

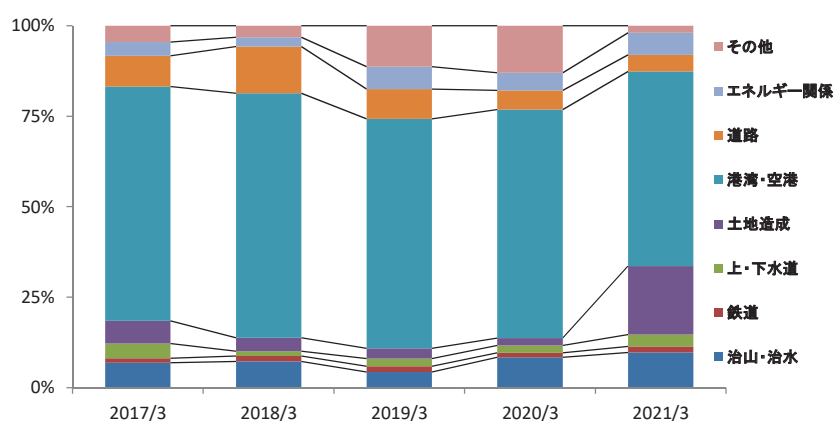
事務所・庁舎	4,218	9,186	4,474	6,344	2,962
宿泊施設	17	0	1,250	2,728	277
店舗	43	558	89	1,465	54
工場・発電所	6,250	10,042	18,872	7,476	7,772
倉庫・流通施設	18,460	8,249	11,314	16,214	22,536
住宅	5,296	4,832	4,973	4,380	3,013
教育・研究・文化施設	3,110	1,313	5,276	507	2,337
医療・福祉施設	9,227	3,501	4,892	3,478	2,899
道路・鉄道・空港	959	0	0	0	0
特殊施設	2,271	12,724	3,519	1,855	12,016
その他	237	198	644	3,116	814
建築工事計	50,089	50,607	55,307	47,567	54,685
受注高計	132,990	162,186	154,634	117,947	157,736



(参考)建設事業の工事種類別内訳<完成工事高>

(百万円)

会計年度	97期 (2016年)	98期 (2017年)	99期 (2018年)	100期 (2019年)	101期 (2020年)
完成工事高					
土木					
治山・治水	6,184	8,191	4,218	8,490	10,386
鉄道	1,128	1,678	1,541	1,286	1,747
上水道・下水道	3,626	1,499	2,021	2,011	3,523
土地造成	5,610	4,290	2,735	2,090	20,226
港湾・空港	58,049	76,432	61,254	63,803	57,278
道路	7,645	14,675	7,965	5,358	4,894
エネルギー関係	3,427	2,836	5,983	4,882	6,617
その他	4,039	3,665	10,915	13,167	2,056
土木工事計	89,710	113,268	96,636	101,095	106,730



建築

事務所・庁舎	4,915	4,357	7,233	9,010	3,498
宿泊施設	25	0	1,050	568	474
店舗	28	229	437	0	1,470
工場・発電所	9,205	3,532	14,311	13,968	5,724
倉庫・流通施設	8,694	17,335	9,862	11,324	16,273
住宅	6,480	4,340	6,267	3,801	3,851
教育・研究・文化施設	6,577	2,298	2,631	1,628	791
医療・福祉施設	9,467	7,894	3,291	5,371	3,432
道路・鉄道・空港	0	171	0	0	0
特殊施設	1,706	2,359	3,379	8,005	9,904
その他	415	1,874	3,304	1,571	2,152
建築工事計	47,513	44,393	51,768	55,249	47,574
完成工事高計	137,223	157,661	148,404	156,345	154,304

